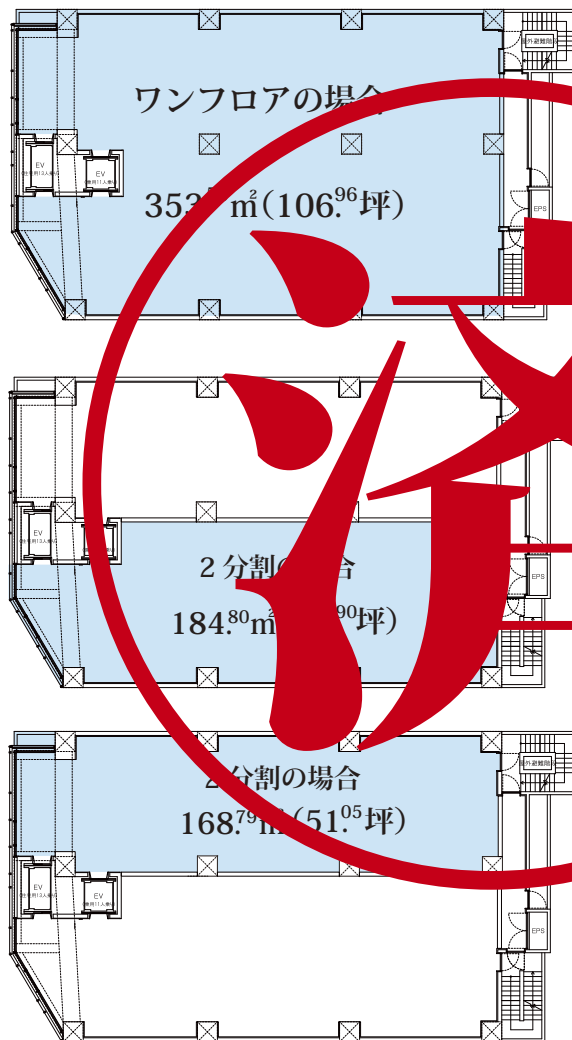
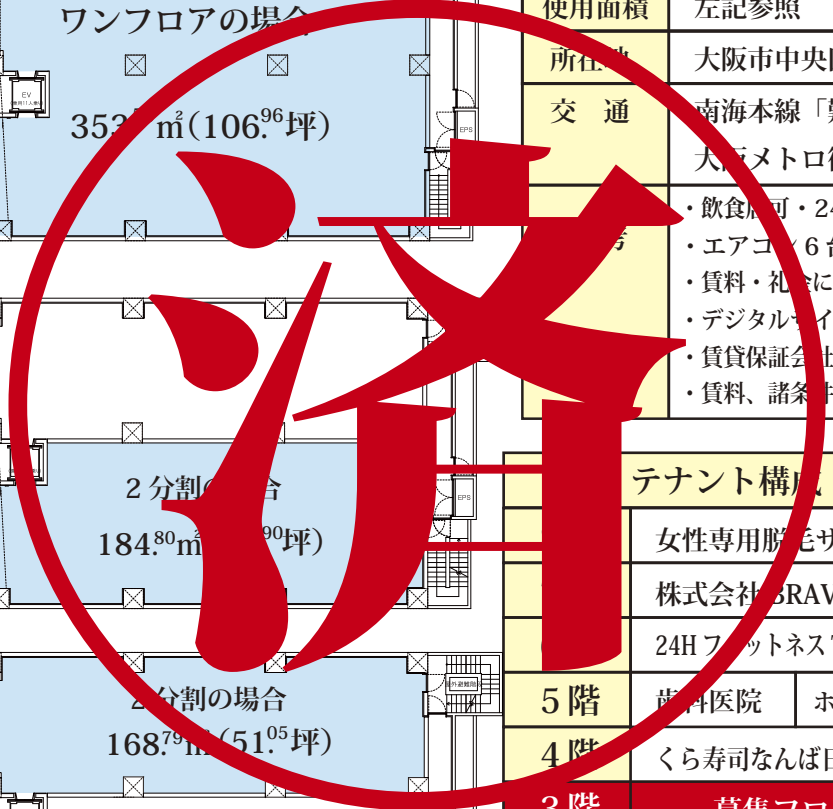


難波の中心地に2020年4月竣工!

分割貸しも可! 階高4.10m!



物件種目	貸店舗・事務所	構造・規模	RC造8階建地下1階
名称	BRAVE 難波	用途地域	商業地域
坪賃料	3階 3.5万円	築年月	2020年4月
管理費	込み	契約形態	定期建物賃貸借契約 (年数は相談)
敷金	相談	現状	スケルトン
礼金	1ヶ月	引渡日	相談
使用面積	左記参照	本体設備	EV2基 (13人乗り、11人乗り)
所在地	大阪府大阪市中央区難波千日前 15-15		
交通	南海本線「難波」駅徒歩1分、 大阪メトロ御堂筋線「なんば」駅徒歩4分 ・飲食店可・24時間使用可・機械警備 ・エアコン6台設置済み (2分割の場合は3台) ・賃料・礼金には消費税が掛かります ・デジタルサイネージ [H5.6m×W15.8m] 利用可 (別途費用) ・賃貸保証会社への加入が必要な場合があります ・賃料、諸条件相談可		



テナント構成	
5階	女性専用脱毛サロン
4階	株式会社BRAVE 本社
3階	24H フットネス TORQUE
2階	歯科医院
1階	ホットヨガ
地下1階	くら寿司なんば日本橋店
地下2階	大阪信用金庫
地下3階	大阪信用金庫
地下4階	東亜産業
地下5階	PCR 検査センター



〒542-0075
 大阪府大阪市中央区難波千日前 15-15
 BRAVE 難波 7F

Tel.06-6940-4974
 Fax.06-6940-4973

URL : e-brave.net
 email : brave@e-brave.net

取引形態 : 貸主
 担当 : 柄谷 (カラタニ)