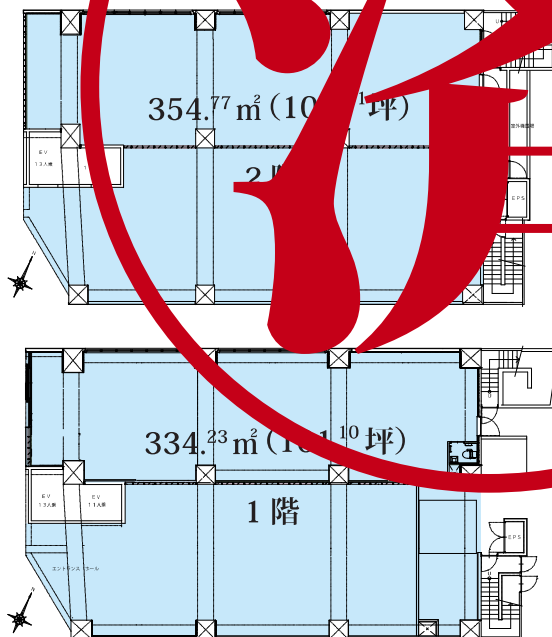


- **BRAVE 難波 1 階・2 階募集開始!**
- **難波中 2 丁目交差点前の好立地!**
- **24 時間使用可! 業種応相談!**
- **1 階・2 階メゾネットもご相談ください!**



※現在テナント様の中には、  
掲載の取り扱いにはご注意ください。



物件種目	貸店舗・事務所	構造・規模	RC 造 8 階建地下 1 階
名称	BRAVE 難波	用途地域	商業地域
賃料	1 階坪 7 万円・2 階坪 3 万円	築年月	2020 年 4 月
管理費	込み	契約形態	定期建物賃貸借契約 (年数は相談)
敷金	相談	現状	営業中
礼金	1 ヶ月	引渡日	2023 年 4 月予定
使用面積	左記参照	本体設備	EV2 基 (13 人乗り、11 人乗り)
所在地	大阪府大阪市中央区難波千日前 15-15		
交通	南海本線「難波」駅徒歩 1 分、 大阪メトロ御堂筋線「なんば」駅徒歩 4 分		
備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・飲食店可・24 時間使用可・機械警備</li> <li>・エアコン設置済み</li> <li>・賃料・礼金には消費税が掛かります</li> <li>・デジタルサイネージ [H5.6m×W15.8m] 利用可 (別途費用)</li> <li>・賃貸保証会社への加入が必要な場合があります</li> <li>・諸条件相談可</li> </ul>		

テナント構成	
	脱毛サロン
	株式会社 BRAVE 本社
	24H フットネス TORQUE
5 階	アップル歯科   TORQUE
4 階	くら寿司なんば日本橋店
3 階	フレイアクリニックなんば院
2 階	<b>募集フロア</b>
1 階	<b>募集フロア</b>



〒542-0075  
大阪府大阪市中央区難波千日前 15-15  
BRAVE 難波 7F

Tel.06-6940-4974 URL : e-brave.net  
Fax.06-6940-4973 email : brave@e-brave.net

取引形態 : 貸主  
担当 : 柄谷 (カラタニ)  
広告料 : 1 ヶ月